



Rif.: 61039700

€ 179.000

Trilocale in vendita

Rieti, Via Alviero Dionigi - Campomoro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 113.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro di Rieti, nel prestigioso quartiere di Campomoro, proponiamo in vendita un appartamento dotato di cantina sito al piano rialzato, all'interno di una struttura completamente ristrutturata tra il 2010 e il 2024, dotata di ascensore. L'immobile ha una metratura di 80 mq calpestabili ed è composto da: soggiorno con accesso al balcone, cucina, 2 camere da letto luminose e 2 bagni, uno con doccia e uno con vasca. L'appartamento termo-autonomo, è dotato di impianto di riscaldamento a pavimento che garantisce un elevato comfort termico, pavimenti in laminato, infissi in pvc triplo vetro con tapparelle elettriche, porte in legno e portone blindato. Tutti gli ambienti godono di ottima luminosità. Completa la proprietà 1 cantina di 7 mq ca al piano seminterrato. Il Residence, offre un ambiente moderno e sicuro, con la comodità di essere a pochi minuti dal centro cittadino e da tutti i servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

