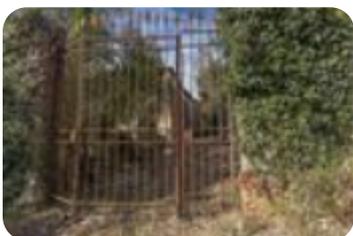




Rif.: 60961743

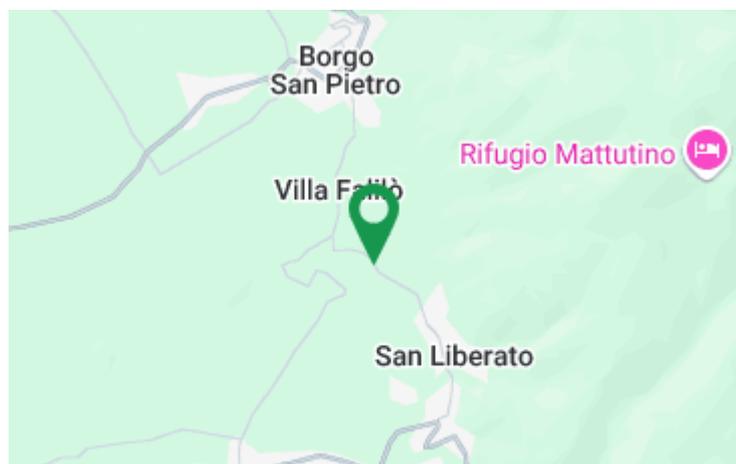
**€ 149.000****Casa indipendente in vendita****Cantalice, Via Giacomo Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	18
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Prestigiosa villa edificata su pianta originaria alla fine del 1700. In posizione dominante sulla Piana Reatina e la Riserva dei laghi Lungo e Ripasottile, a tre minuti a piedi dal piccolo Borgo di San Liberato nel comune di Cantalice in provincia di Rieti. La Villa ha una superficie di 750 mq distribuiti su 3 livelli: Al Piano Terra c'è 1 cantina che accoglieva le grandi botti, ancora presenti, di rovere per l'invecchiamento del vino ed è composto da 5 locali comunicanti con il resto della villa attraverso due ingressi esterni e 2 scale interne. Caratteristiche sono le Volte a botte, i pavimenti in cotto fiorentino originario e nell'ingresso, in selciato con pietre di fiume. Al Primo piano, con scala d'ingresso affrescata, si trova un doppio salone di rappresentanza, cucina con ampio camino, 3 stanze con vista volta verso la pianura reatina e i laghi Lungo e Ripasottile. Sullo stesso piano vi sono 4 stanze della servitù con ingresso autonomo. Il Secondo piano destinato a zona notte, costituito da: 1 sala d'ingresso, 3 stanze e 1 loggia da cui si gode una vista mozzafiato, anche i pavimenti di questo piano sono in cotto fiorentino. L'edificio è completato da 2 stalle, un'ampia [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

