



Rif.: 60944353

**€ 689.000**

**Multilocale in vendita**

Rieti, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 365 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 425.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

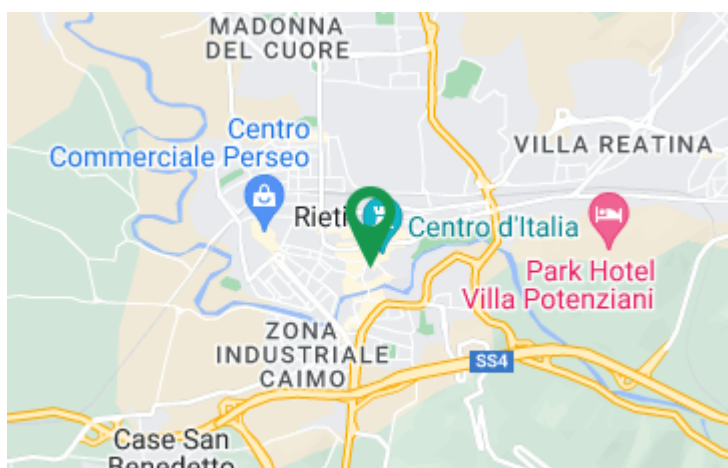
**EP globale rinnovabile:** 81.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore del centro storico di Rieti, precisamente in Via Roma, all'interno di un palazzo storico del quattrocento, Palazzo Vecchiarelli, proponiamo in vendita prestigioso appartamento diviso in due unità ,sito al primo piano nobile.L' immobile ha una superficie calpestabile di 365 mq e si sviluppa su due livelli :ampio ingresso con camino, cucina , soggiorno con soppalco , 3 camere matrimoniali di cui due dotati di bagno interno con doccia e soppalco , studio con camino , 2 bagni uno con vasca e uno con doccia e ripostiglio.Completa la proprietà un terrazzo privato con affaccio sullo storico cortile interno e un ulteriore appartamento di 111 mq anch' esso distribuito su due livelli.L' appartamento ha finiture di ottima qualità che rendono tutti gli ambienti della casa nobili ed eleganti.I pavimenti sono in cotto nella zona giorno e in parquet nella zona notte, le porte in legno, gli infissi in legno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

