



Rif.: 60874839

**€ 149.000**

**5 locali in vendita**

Rieti, Via Giuseppe Garibaldi - Rieti Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 425.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Rieti, precisamente in Via Garibaldi, appartamento sito al 2° ed ultimo piano, dotato di due terrazzi panoramici, da ristrutturare. L'immobile ha una superficie calpestabile di 160 mq, si sviluppa su un unico livello ed è così composto: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto matrimoniali, 1 cameretta, 2 bagni e un ripostiglio. Completano la proprietà due ampi terrazzi rispettivamente di 20 mq e 30 mq. L'appartamento, termo autonomo, presenta pavimenti in gres porcellanato, le porte in legno e gli infissi in legno vetro singolo. Ideale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

