



Rif.: 60851838

€ 40.000

Ter. agricolo in vendita

Rivodutri, Via Renara

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A 15 minuti da Rieti, 1 ora e 40 minuti da Roma, nel comune di Rivodutri, in zona riservata ma non isolata, proponiamo in vendita terreno agricolo di 1500 mq dotato di pozzo artesiano e magazzino ad oggi utilizzato come zona hobby di 60 mq ca. E' possibile acquistare insieme ad esso un' abitazione semi indipendente di 133 mq calpestabili dotata di garage e ampia cantina ad una cifra ulteriore di 79.000. Sviluppata su 2 livelli, la casa è composta da: Portico e ampio salone al piano terra; cucina, 1 camera matrimoniale, 2 camerette e bagno con doccia dotato di locale lavanderia al primo piano. Completano la proprietà un garage di 37 mq e un' ampia cantina adibita a taverna di 101 mq ca. Realizzata negli anni settanta, la casa presenta pavimenti in laminato al piano terra e in grès al piano primo, infissi in legno doppio vetro con persiane, porte in legno, impianto idraulico, elettrico e termico. La proprietà dispone di ottima vista panoramica, ampio spazio esterno e tutti gli ambienti godono di ottima luminosità. A pochi metri di distanza, è possibile visitare anche le Sorgenti di Santa Susanna, dichiarate Monumento Naturale nel 1977, posto ideale per gli amanti delle passeggiate e d [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

