



Rif.: 60843852

↓ € 49.000

€ 55.000 (-11%)

## Bilocale in vendita

Rieti, Via del Porto - Rieti Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 446.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Rieti, precisamente in una traversa interna ,privata, di via del porto, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2021, sito al primo piano .L'immobile ha una metratura di 40 mq calpestabili ed è composto da : salone con angolo cottura, 1 camera matrimoniale e da 1 bagno con doccia.Internamente l' appartamento presenta pavimenti in gres, gli infissi in pvc doppio vetro con persiane, porte in legno e portone d'ingresso blindato. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano ed è dotato di un'ottima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

