



Rif.: 60828893

↓ € 55.000

€ 63.000 (-13%)

## Trilocale in vendita

Colli Sul Velino, Via Principe DI Piemonte

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 231.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 399.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A 16 minuti ca da Rieti e a ca 20 minuti da Terni, nel comune di Colli sul Velino (RI), piccolo centro di collina della Sabina, proponiamo in vendita appartamento in ottimo stato, sito al 2° piano di una struttura condominiale priva di ascensore. L'immobile ha una superficie calpestabile di 70 mq ed è composta da : cucina abitabile con balcone, ampio salone dotato anche' esso di balcone, 1 camera matrimoniale, 1 cameretta dotata di bagno interno di servizio e da un bagno con vasca. Completano la proprietà 1 garage di 11 mq e 1 cantina di ca 2 mq al piano terra. L'appartamento, dotato di riscaldamento condominiale con valvole e di stufa a pellet, presenta pavimenti in parquet e in gres, infissi in alluminio doppio vetro e porte in legno. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

