



Rif.: 60808616

↓ € 115.000

€ 132.000 (-13%)

## Casa semindipendente in vendita

Rivodutri, Via Renara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 234 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 585.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A 15 minuti da Rieti, 1 ora e 40 minuti da Roma, nel comune di Rivodutri, in zona riservata ma non isolata, casa semi indipendente di 133 mq abitativi, in buono stato, con piscina, giardino privato di ca 1500 mq e pozzo privato. Sviluppata su 2 livelli, la casa è composta da: Portico e ampio salone al piano terra; cucina, 1 camera matrimoniale, 2 camerette e bagno con doccia dotato di locale lavanderia al primo piano. Completano la proprietà un garage di 37 mq, un' ampia cantina adibita a taverna di 101 mq ca e di un magazzino ad oggi utilizzato come zona hobby di ca 60 mq. Realizzata negli anni settanta, la casa presenta pavimenti in laminato al piano terra e in grès al piano primo, infissi in legno doppio vetro con persiane, porte in legno, impianto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

