



Rif.: 60779977

**€ 105.000**

## Negozio in vendita

Rieti, Via giovanni battista gerace -  
Campoloniano

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 503.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel quartiere di Campoloniano, precisamente in Via Gerace, proponiamo in vendita locale commerciale ( C1 ) ristrutturato, con doppia vetrina, sito al piano terra con possibilità di parcheggio.L'immobile ha una metratura di 109 mq calpestabili ed è così composto da 3 locali luminosi e da un antibagno con bagno.Il locale, termo-autonomo, presenta pavimenti in grès e infissi in alluminio triplo vetro.La posizione è strategica in quanto il locale è vicino a tutti i servizi che la città offre.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

