



Rif.: 60761629

↓ € 175.000

€ 189.000 (-8%)

## Villa singola in vendita

Rieti, Via del Terminillo - Piazza Tevere

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 178 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 261.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro di Rieti, nel quartiere di Piazza Tevere, proponiamo in vendita villa indipendente, già suddivisa in due unità abitative, con giardino e garage dotato di doppio ingresso. Al piano terra l'abitazione è composta da ingresso, salone, cucina con tinello, 1 camera matrimoniale e da un bagno con vasca; al primo piano da ingresso, 2 camere da letto matrimoniali di cui una dotata di balcone, studio, tinello e da un bagno con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

