



Rif.: 60570004

**€ 59.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Contigliano, Via francesco solidati tiburzi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A soli 7 km da Rieti, nel paese di Contigliano, proponiamo in vendita casa indipendente, dotata di doppio ingresso, già suddivisa in due unità abitative con giardino di 600 mq, da ristrutturare. Al piano rialzato l'abitazione è composta da salone con camino e terrazzo, cucina, corridoio, antibagno, bagno con doccia, 2 camere da letto matrimoniali; al primo piano da corridoio, 3 camere da letto matrimoniali, 1 cameretta, un ripostiglio e da un bagno con doccia. L'immobile dispone di doppio ingresso privato, entrambi situati al piano rialzato e collegati tra loro da una scala interna. Dispone anche di un'ampia cantina di 64 mq, una rimessa attrezzi e di un forno a legna. Realizzata negli anni sessanta, la casa presenta pavimenti in vecchia monocottura, infissi in alluminio doppio vetro, impianto idraulico, termico e elettrico. La proprietà situata a pochi metri dal paese gode di una bella vista panoramica.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

