



Rif.: 61282966

€ 19.000

Quadrilocale in vendita

Magliano Sabina, Via cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 181.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Magliano Sabina, in posizione comoda e centrale, proponiamo in vendita un ampio appartamento da ristrutturare, ideale per chi cerca un'abitazione da personalizzare secondo i propri gusti o per realizzare una soluzione a reddito in una zona ricca di storia e fascino. L'appartamento è composto da una cucina abitabile, tre camere da letto spaziose e due bagni. L'immobile, completamente da ristrutturare, dà ampie possibilità di scelta e di personalizzazione. La posizione centrale e ben collegata è ideale per avere tutti i servizi principali a portata di mano. Dati tecnici: infissi vetro/legno, riscaldamento autonomo con radiatori, acqua diretta e fognatura comunale. La posizione centrale dell'immobile consente di raggiungere tutti i principali servizi – come supermercato, posta, banca, bar, tabaccheria, farmacia e scuole – anche a piedi. Magliano Sabina dista 4 chilometri dal casello autostradale A1 e 6 chilometri dalla stazione di Civita Castellana. Magliano con tratta Orte, Fiumicino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

