



Rif.: 61274285

€ 349.000

Villa singola in vendita Magliano Sabina, Via Petrabianca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A Magliano Sabina, in posizione riservata ma con comodo e diretto accesso da cancello elettrico sulla strada principale, proponiamo in vendita una spaziosa villa indipendente circondata da circa 3.000 mq di terreno. Un viale brecciato conduce all'ingresso della proprietà, che si sviluppa su più livelli ed è già perfettamente divisa in due appartamenti distinti e autonomi, rappresentando la soluzione ideale per due nuclei familiari o per chi cerca un'abitazione con ampio spazio da dedicare agli ospiti. La prima unità abitativa si apre al piano terra su un luminoso doppio soggiorno con camino, affiancato da una cucina e da un primo bagno di servizio. Una scala interna conduce al piano superiore, interamente dedicato alla zona notte, dove si trovano due ampie camere da letto matrimoniali di cui una dotata di un pratico ripostiglio sottotetto e un secondo bagno completo. La seconda unità abitativa dispone al piano terra di un accogliente soggiorno valorizzato dalla presenza di un piacevole termocamino, una cucina, un bagno e una confortevole veranda vivibile in ogni periodo dell'anno. La zona notte si sviluppa al piano superiore, raggiungibile tramite scala interna, e comprende due [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

