



Rif.: 61274247

Informazioni in agenzia

Negozi in affitto

Magliano Sabina, Vocabolo Madonna Grande

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A Magliano Sabina, proponiamo in affitto un funzionale immobile commerciale di 150 mq totali, già adibito ad officina meccanica e pronto ad accogliere la tua attività. Lo stabile è situato in una posizione comoda e strategica, ben visibile direttamente da strada principale e a solo 1 km dal centro storico, garantendo ottima accessibilità per ogni tipo di clientela. L'immobile si sviluppa in modo ottimale su due livelli collegati da una comoda scala interna. Al piano terra si sviluppa la zona operativa composta da due grandi locali ideali per l'area riparazioni e l'allestimento delle attrezzature, affiancati da un bagno e da un pratico locale di servizio adibito a deposito o magazzino ricambi. Al primo piano trova spazio un ulteriore ampio locale luminoso, perfetto per l'allestimento degli uffici e la gestione amministrativa. Soluzione ideale per chi cerca una sede completa di zona lavoro e uffici direzionali a due passi dal centro città.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

