



Rif.: 61230971

€ 89.000

Trilocale in vendita

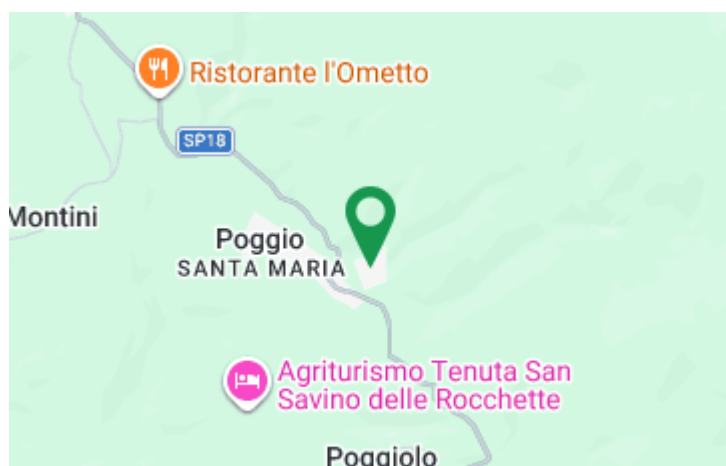
Otricoli, Strada Ortaccio - Poggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Nel cuore del suggestivo e tranquillo borgo di Poggio di Otricoli, frazione dell'omonimo comune, proponiamo in vendita soluzione semindipendente che si sviluppa su tre livelli, caratterizzata da una distribuzione interna originale e ricca di fascino. L'ingresso principale si apre sulla zona giorno situata al piano terra, dove veniamo accolti da un ampio e luminoso doppio soggiorno con balcone, ideale per i momenti di relax o di convivialità. Su questo stesso livello troviamo una cucina e un pratico bagno di servizio, oltre all'accesso per il primo piano, interamente occupato da una funzionale soffitta. La vera particolarità della casa risiede però nella transizione verso i livelli inferiori. Attraverso un ulteriore e caratteristico piano soppalcato, si scende infatti verso il piano seminterrato, che riserva uno spazio intimo e accogliente. Qui si sviluppano un delizioso salottino con camino e accesso diretto alla corte esterna, un secondo bagno completo e una camera da letto matrimoniale, quest'ultima impreziosita da un ulteriore soppalco che ne ottimizza i volumi e ne esalta lo stile. Questa proprietà rappresenta la scelta ideale sia per chi desidera una prima casa dinamica e lon [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

