



Rif.: 61220225

€ 49.000

Bilocale in vendita

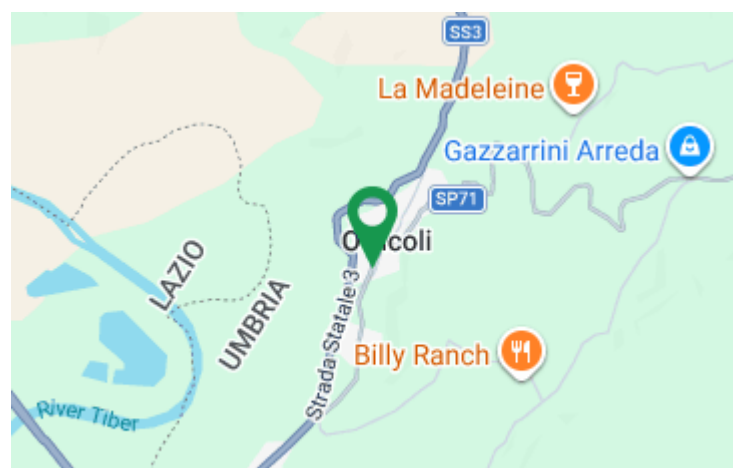
Otricoli, Via del Colle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Ad Otricoli, in Via del Colle, proponiamo in vendita un grazioso appartamento con terrazzo panoramico posto al secondo piano di un edificio realizzato intorno agli anni 2000. L'immobile, della superficie di circa 50 mq esclusi terrazzo, soffitta e pianerottolo d'ingresso, si presenta in ottime condizioni ed è abitabile sin da subito, senza necessità di lavori di ristrutturazione. Internamente è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Punto di forza della proprietà è il terrazzo panoramico di circa 20 mq, uno spazio esterno vivibile ideale per momenti di relax, pranzi e cene all'aperto, valorizzato dalla presenza di un comodo barbecue in muratura. Completa la proprietà una soffitta di circa 36 mq, perfetta come spazio deposito o locale accessorio. La soluzione è ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, senza rinunciare alla comodità di un immobile moderno, funzionale e pronto da abitare. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc con persiane in pvc, riscaldamento autonomo con radiatori a metano, acqua diretta, fognatura comunale. Il paese di Otricoli offre tutti i principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

