



Rif.: 61220175

€ 59.000

Trilocale in vendita

Otricoli, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Alle porte del caratteristico centro storico di Otricoli, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con ampio terrazzo panoramico. L'immobile internamente è composto da disimpegno d'ingresso, cucina abitabile con camino, soggiorno, camera da letto, bagno e ripostiglio. Punto forte dell'appartamento è il grande terrazzo panoramico vivibile di circa 30 mq, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. La proprietà rappresenta una soluzione interessante sia come abitazione principale che come investimento, grazie anche alla praticità del piano terra e alla vicinanza ai servizi. Internamente l'appartamento offre ottime possibilità di personalizzazione, essendo composto esclusivamente da tramezzature che consentono di rivedere facilmente la disposizione degli spazi in base alle proprie esigenze. Dati tecnici: infissi vetro/legno, riscaldamento con camino, acqua diretta, fognatura comunale. Otricoli offre tutti i principali servizi - come: alimentari, bar, poste, banca, scuole, farmacia -, raggiungibili a piedi. Nel Comune sono presenti anche centri sportivi con campo da calcio, calcetto ed una piscina comunale. Il casello autostradale A1 di Magliano Sabina dista solo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

