



Rif.: 61206717

**€ 145.000**

## Casa indipendente in vendita

Calvi Dell'Umbria, Santa maria della neve -  
Santa Maria Della Neve

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 436.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Calvi dell'Umbria, nella frazione di Santa Maria della Neve, proponiamo in vendita casa indipendente con giardino. L'immobile si sviluppa su due livelli, per una superficie complessiva di circa 130 mq. La casa si compone al piano terra di: cucina abitabile, soggiorno con camino e cameretta, mentre al piano superiore, collegato tramite una scala interna, troviamo un secondo appartamento dotato di accesso indipendente e composto da: cucina, sala da pranzo, due camere da letto di cui una con balcone e bagno. Completa la proprietà una tettoia esterna attrezzata con cucina e forno a legna, oltre ad un giardino privato di circa 600 mq che circonda l'abitazione, all'interno del quale è presente anche un orto. La casa si presenta in buone condizioni ed è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

