



Rif.: 61196894

€ 75.000

Quadrilocale in vendita
Calvi Dell'Umbria, Via Narnese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 312.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Calvi dell'Umbria proponiamo in vendita appartamento quadrilocale con balconi panoramici. L'immobile, posto al secondo piano, si sviluppa interamente su un unico livello, misura circa 95 mq ed è così composto: ingresso con disimpegno, ampio soggiorno, due camere da letto e una cameretta, cucina abitabile ed un bagno. Completano la proprietà diversi balconi, presenti nel soggiorno, in una delle camere e nella cameretta, ideali per godere degli spazi esterni. Punto di forza dell'abitazione è senza dubbio la splendida vista panoramica: l'affaccio spazia dal Monte Soratte ai Monti Cimini, offrendo un suggestivo colpo d'occhio sulla vallata umbro-laziale. L'esposizione garantisce inoltre un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc/alluminio con persiane, riscaldamento autonomo a metano con radiatori, acqua diretta, fognatura comunale. Soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

