



Rif.: 61193191

↓ € 199.000

€ 229.000 (-14%)

Casa indipendente in vendita

Magliano Sabina, Vocabolo Collemanno - Frangellini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	5
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Magliano Sabina, immersa nella quiete della campagna, proponiamo in vendita casa indipendente situata in vocabolo Collepiento, dove silenzio, privacy e natura sono assoluti protagonisti. La proprietà, ubicata in posizione dominante, gode di una vista panoramica a 360 gradi sulle dolci colline Sabine, regalando scorci unici e tramonti mozzafiato con vista sui Monti Cimini e sulla suggestiva Valle del Tevere. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è attualmente suddiviso in due appartamenti indipendenti. Al piano terra troviamo un appartamento con un accogliente portico e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al giardino sul retro, una camera da letto, un ampio bagno con vasca ed un pratico ripostiglio. Al primo piano, accessibile tramite una suggestiva loggia, troviamo il secondo appartamento composto da un ampio salone con cucina, camera da letto ed un grande bagno con doccia. Circondata da un curatissimo giardino fiorito, ricco di piante ornamentali e fiori, la casa offre spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

