



Rif.: 61188556

€ 19.000

Casa indipendente in vendita

Montebuono, Vocabolo spezzano - Spezzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 361.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella campagna di Montebuono, ai confini tra Lazio ed Umbria, proponiamo in vendita porzione di casale con giardino. Il contesto naturalistico in cui sorge il casale è quello autentico della campagna Sabina. La proprietà si sviluppa su due livelli, misura circa 80 mq in totale e si compone di: due locali al piano terra e una cucina abitabile e due camere da letto al primo piano. Completano la proprietà un forno a legna ed un giardino di circa 500 mq. L'immobile necessita di una ristrutturazione totale. Possibilità di acquistare più terreno e una cantina di 40 mq. Un piccolo angolo di campagna autentica, dove immaginare nuove storie tra il verde del giardino e il calore del forno a legna. Lasciatevi ispirare dal fascino della campagna Sabina e immaginate qui il tuo futuro. La proprietà dista 2,5 chilometri dal centro di Montebuono che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

