



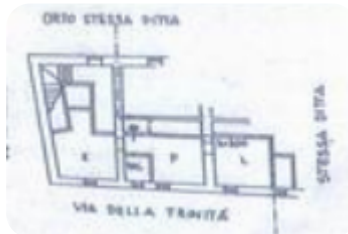
Rif.: 61179853

€ 25.000

Trilocale in vendita

Calvi Dell'Umbria, Via Delle Rocche

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 68.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

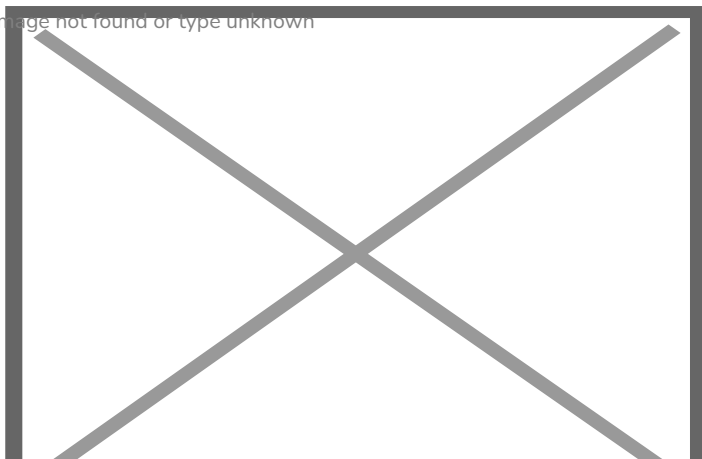
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro storico di Calvi dell'Umbria, in Via delle Rocche, proponiamo in vendita appartamento posto al piano primo con annesso locale rifinito al piano terra. L'abitazione è composta da cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale e bagno, con affaccio sul vicolo del borgo in posizione tranquilla e riservata. Al piano terra troviamo un locale accessorio pavimentato e dotato di luce, uno spazio versatile con affaccio panoramico che rappresenta un valore aggiunto all'immobile, ideale come studio, ambiente hobby o zona relax separata dall'abitazione principale. L'appartamento è abitabile da subito ed è dotato di riscaldamento autonomo con radiatori alimentati a metano. Proposta particolarmente interessante per chi cerca una soluzione pronta all'uso nel borgo o un investimento dal costo contenuto. Dati tecnici: infissi doppio vetro/alluminio con persiane in alluminio, riscaldamento autonomo a metano con radiatori, acqua diretta, fognatura comunale. Il borgo di Calvi dell'Umbria offre tutti i

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

