



Rif.: 61177855

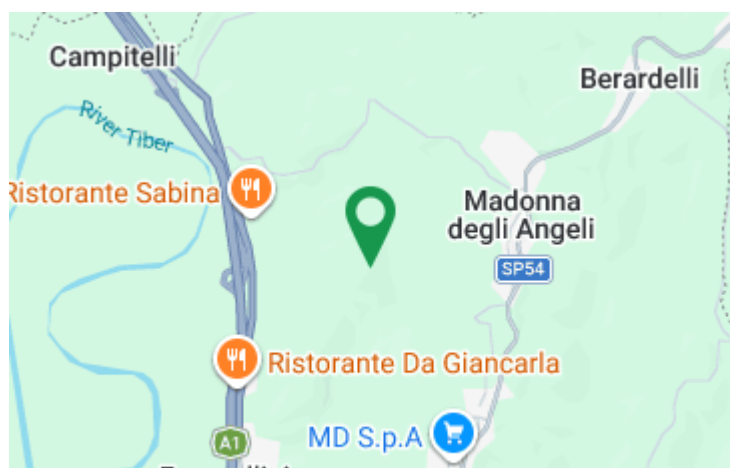
€ 49.000**Casa indipendente in vendita**
Magliano Sabina, Vocabolo Collepinetto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Magliano Sabina, proponiamo in vendita casaleto indipendente con terreno. Il piccolo immobile, accatastato come civile abitazione, si sviluppa su un unico livello e misura 56 mq. Si compone di una stanza più grande, una cucina ed un bagno con doccia. A completare la casa, il portico davanti che rende l'ambiente più vivibile e spazioso. Oggi si presenta come un magazzino, ma domani può diventare la casa che hai sempre immaginato. Gli spazi generosi e la struttura esistente rappresentano una base perfetta per un progetto di ristrutturazione su misura, capace di trasformare questa proprietà in un'abitazione unica e personalizzata. Il terreno che circonda l'immobile, sul quale troviamo qualche pianta di ulivo ed una cantina, misura in totale 3.000 mq. La proprietà è recintata e completa di cancello carrabile. Dati tecnici: infissi vetro/legno, n. 2 condizionatori caldo/freddo, acqua diretta, fossa biologica. L'immobile si trova nei pressi del casello autostradale A1 di Magliano Sabina che dista solo 500 metri. Il centro abitato di Magliano Sabina, che dispone di tutti i principali servizi, si trova 4 chilometri; la stazione ferroviaria di Civita Castellana-Magl [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

