



Rif.: 61129311

**€ 129.000**

**6 locali in vendita**

**Calvi Dell'Umbria, Borgata San Lorenzo - San Lorenzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Calvi dell'Umbria in Borgata San Lorenzo, proponiamo in vendita una spaziosa abitazione disposta su due livelli, caratterizzata da ambienti luminosi e versatili, ideale sia come residenza principale che come casa vacanze. Piano terra: l'ingresso introduce in un'accogliente disimpegno. Sulla destra, troviamo una camera da letto ed un bagno finestrato. Sulla sinistra si apre una zona giorno composta da un soggiorno con camino con accesso al balcone e cucina abitabile. A seguire, un secondo ambiente giorno, articolato in due spazi comunicanti, che offre la possibilità di creare una camera aggiuntiva o uno studio secondo le proprie esigenze. Piano primo: attraverso la scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte. Subito sulla sinistra troviamo un balcone ed un ripostiglio. Sulla destra si apre una camera matrimoniale con accesso diretto al punto forte della casa, un ampio terrazzo panoramico perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. Proseguendo, un saloncino conduce ad un open space con angolo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

