



Rif.: 61127219

**€ 119.000**

## Multilocale in vendita

Collevecchio, Via Collevecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico di Collevecchio, in posizione centrale e panoramica, proponiamo in vendita appartamento signorile al primo piano di un palazzo del 1200. L'immobile, che misura 300 mq, si compone di una prima stanza d'ingresso, un ampio salone con camino, una grande cucina abitabile con terrazzo, 3 camere da letto, due bagni ed un sottotetto con balcone. Punto di forza della casa sono l'ottima esposizione e la luminosità all'interno dell'appartamento data dalle ampie finestre. L'immobile è completamente restaurato con finiture di pregio. Spiccano tra tutte il soffitto a cassettoni ed il pavimento del grande salone, entrambi originari dell'epoca. Inoltre, nel secondo salone vi è un affresco del 1400. Dati tecnici: infissi restaurati in vetro/legno con persiane in legno, riscaldamento autonomo con stufa a pellet, predisposizione per condizionatori, acqua diretta, fognatura comunale. Collevecchio offre tutti i principali servizi come farmacia, posta, bar e supermercato. La stazione ferroviaria si trova a 3 km con tratta Orte - Fiumicino Aeroporto, mentre il casello autostradale A1 di Magliano Sabina dista 19 chilometri.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

