

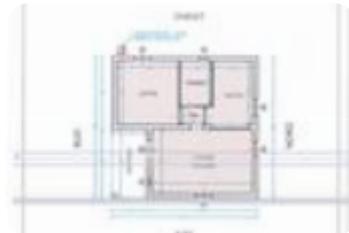


Rif.: 61119871

€ 149.000

Casa indipendente in vendita
Montebuono, Via Spezzano - Spezzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 318.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Montebuono, in Via Spezzano, proponiamo in vendita casa indipendente con terreno. L'immobile, edificato nel 2007, misura circa 74 mq e si sviluppa su un unico livello e si compone di: un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, una cameretta ed un bagno con doccia. Uno dei punti di forza dell'abitazione è il giardino/terreno, prevalentemente pianeggiante che misura circa 5.500 mq, sul quale troviamo circa 70 piante di ulivo ed una parte seminativa. Completa la proprietà un magazzino indipendente di circa 20 mq, utile come deposito attrezzi o spazio aggiuntivo da personalizzare. Grazie all'ottima esposizione e alla posizione strategica, riservata ma non isolata, questa abitazione rappresenta la soluzione ideale sia come residenza principale, sia come casa di campagna per il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

