



Rif.: 61101320

€ 80.000

Rustico in vendita

Montebuono, Viale Guglielmo Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 268 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nelle vicinanze del centro storico di Montebuono, in Via IV Novembre, proponiamo in vendita palazzetto cielo terra da ristrutturare a proprio piacimento con progetto approvato. L'immobile, che misura circa 268 mq, si compone di: al piano terra troviamo quattro locali magazzino da adibire successivamente a taverna o garage. Al piano primo, vi è una cucina a con angolo cottura, un soggiorno con balcone, due camere da letto di cui una con cabina armadio e due bagni. Al piano secondo è presente una soffitta con terrazzo. Questa è la soluzione perfetta per chi cerca comodità e vicinanza a tutti i principali servizi senza rinunciare al comfort e alla tranquillità. Dati tecnici: acqua diretta e fognatura comunale. Tutti i principali servizi - come farmacia, supermercato, scuole, bar, posta, ferramenta - sono raggiungibili a piedi. Montebuono dista 15 chilometri dal casello autostradale A1 di Magliano Sabina e 13 chilometri dalla stazione ferroviaria di Stimigliano Scalo con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

