



Rif.: 61100836

€ 99.000**Laboratorio in vendita****Magliano Sabina, vendita Via della Circonvallazione**

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Box:	3
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Magliano Sabina, in posizione strategica e vicino a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita locale commerciale dotato di tre ampie serrande su strada, ciascuna con ingresso indipendente, ma internamente collegate, formando un unico ambiente pratico e funzionale. Il locale che misura circa 91 mq, è perfetto per molteplici usi: negozio, studio, laboratorio o varie attività. Le caratteristiche principali sono i tre accessi perfetti per garantire visibilità e comodità, gli interni comunicanti facilmente suddivisibili in base alle esigenze, un ambiente luminoso e arieggiato e l'ottima posizione centrale, con facilità di parcheggio e passaggio pedonale. Una soluzione ideale per chi cerca un locale flessibile, ben posizionato e pronto ad accogliere nuove attività. Magliano Sabina dista 4 chilometri dal casello autostradale A1 e 6 chilometri dalla stazione di Civita Castellana-Magliano con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

