



Rif.: 61099858

Informazioni in agenzia

Rustico in vendita

Magliano Sabina, Vocabolo Madonna Grande

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore verde di Magliano Sabina, proponiamo in vendita una caratteristica cantina sociale con frantoio e casetta indipendente, comodamente vicina a tutti i principali servizi. La cantina sociale ben attrezzata comprende: uno spazio destinato alla lavorazione delle uve e la produzione del vino, ideale per cooperative agricole o per chi desidera avviare un'attività e valorizzare le tecniche tradizionali della zona. Troviamo inoltre un frantoio con area dedicata alla molitura delle olive, perfettamente adatta per la produzione di olio extravergine d'oliva con le olive del territorio. Non distante è presente anche una casetta indipendente con un'ampia sala attualmente adibita a spazio riunioni, facilmente trasformabile in soggiorno con angolo cottura o zona living open space, due ulteriori stanze da personalizzare secondo le proprie esigenze ed un bagno funzionale. Pur godendo della quiete della campagna, si trova a pochi minuti dal centro storico di Magliano Sabina, in posizione ben collegata. Questa soluzione è perfetta per chi desidera unire vita rurale, tradizione produttiva e comfort, oppure per chi cerca un luogo dove creare una piccola attività agricola o agrituristica c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

