



Rif.: 61084745

€ 49.000

Quadrilocale in vendita

Magliano Sabina, Via cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Magliano Sabina, in posizione comoda e centrale, proponiamo in vendita un ampio appartamento da ristrutturare, ideale per chi cerca un'abitazione da personalizzare secondo i propri gusti o per realizzare una soluzione a reddito in una zona ricca di storia e fascino. L'immobile è composto da: Tre camere da letto spaziose, due bagni, una cucina abitabile con vista, un terrazzo vivibile perfetto per godere della tranquillità del borgo. Le caratteristiche principali dell'immobile, sono: la ristrutturazione che dà ampie possibilità di scelta e di renderlo personalizzabile a proprio piacimento e la posizione centrale e ben collegata con tutti i vari servizi principali. Compreso nella vendita troviamo anche il rifacimento del tetto. Dati tecnici: infissi vetro/legno, riscaldamento autonomo con radiatori, acqua diretta e fognatura comunale. La posizione centrale dell'immobile consente di raggiungere tutti i principali servizi – come supermercato, posta, banca, bar, tabaccheria, farmacia e scuole – anche a piedi. Magliano Sabina dista 4 chilometri dal casello autostradale A1 e 6 chilometri dalla stazione di Civita Castellana-Magliano con tratta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

