

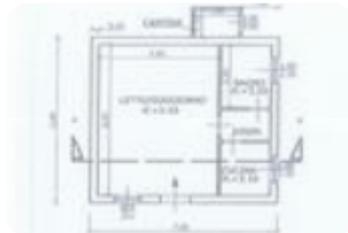


Rif.: 61076241

€ 90.000

Casa indipendente in vendita
Otricoli, Strada crepafico

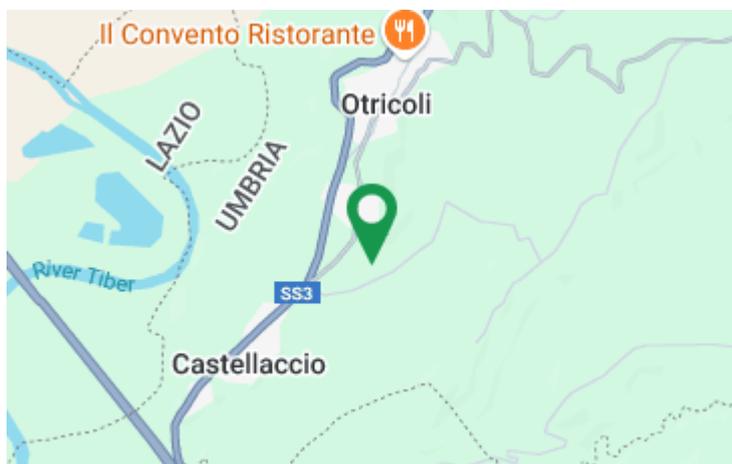
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella Campagna di Otricoli, proponiamo in vendita lotto di terreno con abitazione esistente. Sull' appezzamento di terreno che misura circa 11.000 mq, sono stati già eseguiti i lavori di sbancamento. Immerso nella natura e nella tranquillità, è già dotato di un'abitazione esistente di circa 45 mq che attualmente si sviluppa su un unico livello ed è composta da: un soggiorno con camino, una cucina ed un bagno. Nel 2009, fu approvato un progetto di demolizione, ricostruzione ed ampliamento dell'immobile esistente, che prevedeva la realizzazione di una nuova costruzione di circa 280 mq distribuita su due livelli. Ottima opportunità per chi desidera realizzare una villa indipendente con ampi spazi abitativi e verdi, rimanendo in una posizione riservata ma allo stesso tempo comoda e facilmente raggiungibile. Il paese di Otricoli che dispone di tutti i principali servizi dista 1 chilometro. Il casello autostradale A1 di Magliano Sabina si trova a 4 chilometri; la stazione più vicina è quella di Civita Castellana-Magliano con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

