Affiliato: Grupposabinamagliano Srl
Partita IVA: 01222930578
Via Flaminia km 63.900, 02046 Magliano Sabina (RI)
Email: ri2ae@tecnorete.it - Tel.: 07441032132

Rif.: 61076196

€ 19.000

Trilocale in vendita

Otricoli, Via otricoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico di Otricoli, in via Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita appartamento trilocale con balcone.L'immobile, luminoso e ben distribuito, si apre su un disimpegno d'ingresso.A destra troviamo un soggiorno con finestra, proseguendo dritti si accede alla cucina abitabile con camino.Un secondo disimpegno, attualmente adibito a cameretta, conduce alla camera matrimoniale principale ed al bagno.Completa la proprietà un balcone con affaccio panoramico sulla vallata da cui poter ammirare le dolci vallate Umbre.Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc, riscaldamento autonomo a metano con radiatori, acqua diretta, fognatura comunale.Questa casa è perfetta per chi desidera acquistare un immobile gestibile dove poter fuggire dal caos cittadino e godersi la tranquillità in uno dei borghi Umbri più belli. Otricoli offre tutti i principali servizi - come: alimentari, bar, poste, banca, scuole, farmacia, raggiungibili a piedi. Nel Comune sono presenti anche centri sportivi con campo da calcio, calcetto ed una piscina comunale. Il casello autostradale A1 di Magliano Sabina dista soli 5 chilometri.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.