



Rif.: 61071703

€ 400 / mese**Quadrilocale in affitto****Otricoli, Vicolo varese**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico di Otricoli, proponiamo in affitto appartamento caratteristico in posizione strategica, sulla parte esterna del borgo che affaccia sulla vallata con comodo parcheggio pubblico di fronte alla casa. L'immobile, si sviluppa su tre livelli: ha accesso dal piano terra su un'accogliente zona giorno con camino ed angolo cottura. Al piano primo, due camere da letto con affaccio sulla vallata ed un bagno. Completa la proprietà, una taverna con bagno e grotta. L'appartamento conserva il fascino autentico dell'architettura umbra, con pavimenti in cotto originale e soffitti con travi a vista e pianelle. Dati tecnici: infissi doppio vetro/legno con persiane in legno, riscaldamento autonomo con radiatori, acqua diretta e fognatura comunale. Ideale per chi cerca un'abitazione suggestiva in un contesto tranquillo ma ben collegato. Otricoli offre tutti i principali servizi - come: alimentari, bar, poste, banca, scuole, farmacia, raggiungibili a piedi. Nel Comune sono presenti anche centri sportivi con campo da calcio, calcetto ed una piscina comunale. Il casello autostradale A1 di Magliano Sabina dista soli 5 chilometri.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

