



Rif.: 61056975

€ 59.000

Casa semindipendente in vendita
Calvi Dell'Umbria, Via del centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

"L'ANTICA MOLA DI POGGILOLO" - Casa in pietra con giardino nel borgo storico di Poggiolo. Immersa nella quiete senza tempo del centro storico di Poggiolo, una suggestiva frazione di Calvi dell'Umbria, proponiamo in vendita una caratteristica casa in pietra di circa 100 mq con ingresso indipendente e giardino esclusivo pavimentato. Il borgo, un antico nucleo rurale a soli 4 km dai principali servizi, è il luogo ideale per chi cerca pace, silenzio e autenticità. Qui il tempo sembra essersi fermato: si respira l'atmosfera di una volta, circondati dal verde delle colline umbre e dal fascino discreto di un centro abitato ancora intatto. L'abitazione si sviluppa su più livelli ed è composta da un'ampia zona giorno rustica con camino e forno, dettagli in pietra e travi a vista. Al piano primo: due camere da letto (con possibilità di realizzarne una terza), un bagno (eventualmente ampliabile a due). Una comoda corte esterna esclusiva, dove sono ancora presenti le vecchie macine, consente di vivere appieno la tranquillità del luogo. L'abitazione ha subito una ristrutturazione parziale; tutta la parte strutturale, come una parte degli impianti sono stati realizzati, il resto [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

