



Rif.: 61038149

€ 149.000

Villa singola in vendita

Montebuono, Via monache

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 221 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Montebuono, in via Monache, proponiamo in vendita terreno agricolo con progetto approvato. Sul terreno, che misura in totale 12.500 mq, preesisteva un fabbricato recentemente demolito, con progetto di ricostruzione, già approvato e tutti gli oneri già pagati. Il contesto in cui si trova, permette di godere della vera campagna in assoluta privacy. La superficie residenziale realizzabile, è di circa 177 mq, e si sviluppa su due livelli: al piano terra vi è un ampio soggiorno con camino, molto luminoso grazie a delle grandi vetrate, una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno, un locale lavanderia, un locale tecnico, ed un ampio portico di ulteriori 40 mq. Al piano secondo, vi sono: tre camere da letto, due bagni ed un grande terrazzo di circa 50 mq. Il progetto, prevede anche la realizzazione di una serra solare di circa 50 mq ed un'area parcheggio di circa 66 mq. Il punto di forza di questo immobile è che puoi realizzarlo con materiali a tua scelta. Se stai cercando una proprietà in location riservata a contatto con la natura questa è la soluzione che fa per te!!!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

