



Rif.: 61030243

**€ 79.000**

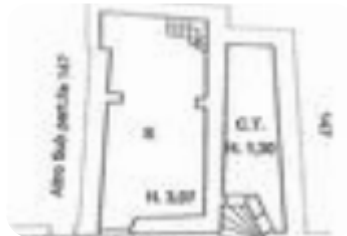
## Trilocale in vendita

Montebuono, Via Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico di Montebuono, proponiamo in vendita palazzetto cielo terra con terrazzo panoramico. L'immobile che misura circa 100 mq si sviluppa su due livelli: al piano terra vi è un ampio open space con cucina a vista, camino e zona relax. Al piano primo, una camera matrimoniale, una cameretta ed un bagno con vasca e doccia. Una scala a chiocciola conduce al terrazzo che misura circa 10 mq e da cui si può godere di un'ampia vista sul monte Soratte e sulle Vallate Sabine. Ottima l'ubicazione della casa in quanto un parcheggio pubblico si trova nelle immediate vicinanze. Comodo è inoltre anche l'accesso privo di scale. È una soluzione ideale sia come abitazione principale che come investimento in quanto l'appartamento è in ottime condizioni. Dati tecnici: infissi doppio vetro/alluminio con persiane in alluminio. Riscaldamento autonomo con radiatori a metano, acqua diretta e fognatura comunale. Tutti i principali servizi - come farmacia, supermercato, scuole, bar, posta, ferramenta - sono raggiungibili a piedi. Montebuono dista 15 chilometri dal casello autostradale A1 di Magliano Sabina e 13 chilometri dalla stazione ferroviaria di Stimigliano Scalo con tratta Ort [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

