



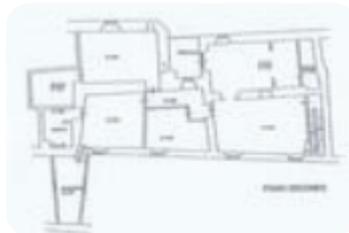
Rif.: 61028742

**€ 195.000**

## Multilocale in vendita

Calvi Dell'Umbria, Piazza Delle Erbe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Calvi dell'Umbria, proponiamo in vendita appartamento con terrazzo ed attico panoramico. L'immobile, finemente ristrutturato, misura in totale 180 mq e si sviluppa su tre livelli: al piano primo, vi è un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile con camino ed accesso diretto ad un grazioso terrazzo privato, perfetto per cene estive, caffè al mattino o semplicemente per ammirare il panorama circostante. Due camere da letto matrimoniali, entrambe con bagno interno dotato di lucernario, due camere singole ed un bagno. Al piano secondo, troviamo un piccolo ed accogliente studio. Il punto forte dell'immobile è un attico panoramico con una vista mozzafiato che domina tutto il borgo di Calvi dell'Umbria e le vallate circostanti. Offre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

