



Rif.: 60995095

€ 39.000**Trilocale in vendita**

Collecchio, Via Di Cicignano - Cicignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 321.56 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Collecchio, nel tranquillo borgo di Cicignano, che sorge su di un colle e da cui si ha un affaccio panoramico a 360 gradi sulle colline Sabine, proponiamo in vendita appartamento trilocale su un unico livello. L'immobile è ubicato al piano terra rialzato ed è composto da: soggiorno con camino, stufa a legna e cucinotto, due camera da letto ed un bagno. Punto forte dell'immobile è la tranquillità e l'originalità del borgo in cui è ubicato. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc con persiane in legno e zanzariere, riscaldamento autonomo con stufa a legna e camino, n. 1 condizionatore caldo/freddo, acqua diretta, fognatura comunale. Il borgo di Cicignano dista 3 chilometri dal centro di Collecchio che dispone di tutti i principali servizi. Il casello autostradale A1 di Magliano Sabina si trova a 15 chilometri; la stazione più vicina è quella di Poggio Sommavilla con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

