



Rif.: 60969674

€ 79.000

Casa indipendente in vendita
Calvi Dell'Umbria, Strada provinciale 71

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Calvi dell'Umbria, in località La Corte, proponiamo in vendita casa indipendente con terreno e terrazzo. L'immobile, che misura in totale 180 mq, si sviluppa su due livelli. La parte abitativa di 90 mq si trova al piano terra ed è composta da: un soggiorno con angolo cottura con camino ed accesso al terrazzo di 21 mq, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Al piano terra troviamo un garage, un locale di sgombero ed una cantina, locali che possono essere cambiati d'uso in civile abitazione. Completa la proprietà un terreno di 6.000 mq sul quale troviamo degli ulivi. Una parte di questo risulta essere edificabile, in zona B3. Dati tecnici: infissi vetro/legno, riscaldamento autonomo a radiatori a metano, acqua diretta, fossa biologica. La proprietà dista 6 chilometri dal centro di Calvi dell'Umbria che dispone di tutti i principali servizi; il casello autostradale A1 di Magliano Sabina si trova a 5 chilometri mentre la stazione più vicina è quella di Civita Castellana-Magliano con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto che si trova a 10 chilometri.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

