



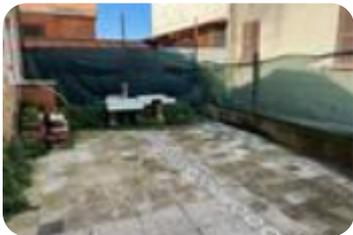
Rif.: 60957669

**€ 45.000**

## Casa indipendente in vendita

Tarano, Via delle Orchidee

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 295.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A San Giorgio, frazione del Comune di Tarano, proponiamo in vendita palazzetto cielo terra indipendente con giardino e garage. L'immobile è suddiviso in due unità immobiliari. Al piano terra troviamo un primo appartamento composto da soggiorno con accesso al giardino pavimentato, una cucina semiabitabile, una camera da letto ed un ampio bagno con zona lavanderia e accesso all'esterno. Al primo piano, collegato da una scala esterna, si sviluppa il secondo appartamento composto da: cucina abitabile, due camere da letto, uno studio ed un bagno. Un garage al piano terra di 20 mq rende la proprietà completa in ogni dettaglio. Dati tecnici: infissi doppio vetro/alluminio con persiane in alluminio, acqua diretta, fognatura comunale. La proprietà dista 3

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

