



Rif.: 60954040

€ 279.000

Villa singola in vendita

Otricoli, Via Roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Alle porte del paese di Otricoli, in via Roma, proponiamo in vendita villa indipendente con giardino e torretta. Il punto forte dell'abitazione è l'assoluta indipendenza e la vicinanza a tutti i principali servizi raggiungibili anche a piedi. L'immobile, che misura in totale 215 mq, si sviluppa su tre livelli. Al piano terra, da cui si accede attraverso un ampio terrazzo in muratura, troviamo un soggiorno, una cucina abitabile con accesso al giardino ed un bagno. Al piano primo si sviluppa la zona letto composta da tre camera da letto di cui una con terrazzo ed un bagno. Tramite un'ampia scala a chiocciola si accede alla torretta panoramica. Al piano seminterrato, collegato internamente, troviamo una cantina ed un ampio garage. Completa la proprietà un giardino pianeggiante e recintato di circa 500 mq arricchito da piante ornamentali. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc con persiane in ferro blindate, riscaldamento autonomo a metano con radiatori, acqua diretta, fognatura comunale. La proprietà dispone due cancelli pedonali ed uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

