



Rif.: 60942956

↓ € 199.000

€ 219.000 (-10%)

## Villa singola in vendita

Calvi Dell'Umbria, Via Don Venturino Venturini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 269 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Calvi dell'Umbria, in via Don V. Venturini, proponiamo in vendita villa indipendente con giardino in posizione alta. Scopri questa splendida villa indipendente, ultimata nel 2010, situata in una zona tranquilla e immersa nel verde. Una proprietà che offre ampi spazi, perfetta per chi cerca un'abitazione accogliente. L'immobile si sviluppa su tre livelli e al piano terra si compone di: un grande portico d'ingresso, un ampio e luminoso living con camino, una cucina abitabile, due camere da letto ed un bagno con vasca. Al piano primo troviamo tre camere da letto, due con balcone ed una con terrazzo panoramico con affaccio sul Monte Soratte ed un bagno. Al piano seminterrato vi è un ampio soggiorno con camino ed angolo cottura, un bagno, un garage con collegamento interno ed una cantina. Un giardino di circa 1.000 mq circonda la villa, offrendo uno spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta, organizzare cene all'aperto, o semplicemente godere della tranquillità del verde. Un'oasi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

