



Rif.: 60916363

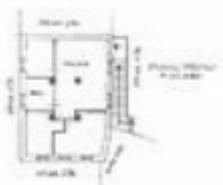
↓ € 199.000

€ 210.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Tarano, Contrada Palica Tiburzi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella tranquilla campagna di Tarano, in via Tenutelle, proponiamo in vendita casale di campagna con terreno. L'immobile, che si sviluppa tutto su un unico livello, misura 275 mq e si compone di: una sala da pranzo, una cucina abitabile con camino, un ampio e luminoso soggiorno, quattro camere da letto, una stileria e due ampi bagni. Il casale è composto da due parti: una storica, risalente alla fine dell'800 ed una più nuova, realizzata nel 1965. Al piano terra del casale troviamo una stalla ed un ampio magazzino con grotta storica, utilizzata agli inizi del 900 come rifugio antiaereo. Completa la proprietà un terreno di 7.000 mq completamente recintato e in buona parte pianeggiante sul quale troviamo un pozzo profondo 60 metri, un orto, e circa 40 piante di ulivo. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc con persiane in alluminio e zanzariere, riscaldamento autonomo con termosifoni con bombolone Gpl, acqua diretta, fossa biologica. Ubicata in un contesto di campagna, non isolato ma con il giusto grado d'indipendenza, l'immobile risulta essere un'ottima soluzione sia per trascorrere dei piacevoli fine settimana in campagna, lontani dal caos cittadino, sia come casa della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

