



Rif.: 60908681

**€ 39.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Calvi Dell'Umbria, Vocabolo la corte - La Corte

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 209.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Calvi dell'Umbria, in vocabolo La Corte, proponiamo in vendita casa semindipendente con giardino. L'immobile, che misura in totale 160 mq, è composto da due unità immobiliari. Si accede alla casa tramite un portico dove troviamo le due entrate attualmente separate. Il primo appartamento si compone di un soggiorno con angolo cottura e camino, due camere da letto ed un bagno. Il secondo appartamento è composto da corridoio d'ingresso, una cucina abitabile con camino, due ampie camere da letto di cui una con balcone ed un bagno. Completa la proprietà un giardino esclusivo in parte cementato sul quale troviamo un forno a legna ed un garage. Al piano terra dello stabile troviamo invece diversi locali magazzino e cantine. Dati tecnici: infissi vetro/legno

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

