



Rif.: 60908564

€ 269.000

Casa indipendente in vendita Montebuono, Loc. Collepelato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Montebuono, in località Collepelato, proponiamo in vendita villa di nuova costruzione con piscina. L'immobile, edificato nel 1997, è ubicato in posizione alta e panoramica in un contesto di assoluta pace e serenità. Gode di una vista a 360 gradi sulle vallate Umbre e Sabine, anche se a predominare è il Monte Soratte; infatti l'esposizione è completamente a Sud. La villa, pensata in ogni minimo particolare, misura 310 mq in totale e si sviluppa su tre livelli. L'abitazione, di 170 mq, è composta da: un doppio soggiorno con camino e affaccio sul portico e sulla zona relax esterna, una cucina open space, una camera da letto, uno studio ed un bagno al piano terra. Al primo piano troviamo un soggiorno con angolo cottura con due balconi, una camera da letto con cabina armadio e con accesso ad un ampio terrazzo, ed un bagno con doccia e vasca. Al piano seminterrato troviamo invece una lavanderia, una zona adibita a palestra, un bagno con doccia, uno studio ed un garage. Completa la proprietà un terreno di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

