



Rif.: 60894092

**€ 89.000****Ter. agricolo in vendita****Collevecchio, Via La Santa - Poggio Sommavilla**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 55.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Collevecchio, in località Poggio Sommavilla, proponiamo in vendita appezzamento di terreno agricolo. Il lotto, che occupa un intero colle, misura in totale 55.000 mq e si estende in maniera dolce, perlopiù pianeggiante e ben sfruttabile sulle colline sabine. Il terreno, completamente recintato, è attualmente coltivato a prato ma si presta a tutti i tipi di coltivazioni. Il punto forte di questa proprietà è l'esposizione completamente a Sud e la bellissima vista sul Monte Soratte. Ottima possibilità di acquisto per chi già è imprenditore agricolo e può usufruire dei vantaggi del PUA per costruire fabbricati sul terreno. Il paese di Collevecchio dista 8 chilometri e il casello autostradale A1 si trova a 7 chilometri.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

