



Rif.: 60877344

↓ € 119.000

€ 129.000 (-8%)

**Villa singola in vendita**

Gallese, Strada Vicinale Aliano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Immersa nel verde della campagna della Tuscia Viterbese, nel Comune di Gallese, proponiamo in vendita casa indipendente con terreno. L'immobile, che misura in totale circa 90 mq, si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con angolo cottura e camino, una cameretta e due bagni. Al piano primo vi sono due camere da letto ed un bagno. La casa è circondata da un giardino pianeggiante e recintato di 2.800 mq sul quale troviamo alcune piante di ulivo e alcune piante ornamentali. L'immobile è immerso nella natura, in totale tranquillità e nel silenzio della campagna. Dati tecnici: infissi vetro/legno con zanzariere, riscaldamento autonomo con termosifoni con bombolone Gpl, n. 1 condizionatore caldo/freddo, pozzo, fossa biologica, parabola e Wi-Fi fino a 100 MB. Gallese si trova a 13 chilometri dal casello autostradale A1 di Magliano Sabina e a 4 chilometri dalla stazione ferroviaria di Gallese Scalo con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto e a 16 chilometri dalla città di Orte.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

