



Rif.: 60852763

€ 19.000**Ter. residenziale in vendita****Otricoli, Via Roma**

| | |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia: | terreno |
| Superficie: | mq 3.500 ca. |
| Sottotipologia: | ter. residenziale |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Otricoli, in prossimità della via Flaminia, proponiamo in vendita lotto di terreno edificabile. Sull'appezzamento, che misura 3.500 mq totali, con indice di edificabilità dello 0,6, è possibile edificare circa 600 mc ossia circa 200 mq di civile abitazione. Il lotto, comodo e panoramico, ha un'ottima esposizione, ha accesso da strada vicinale ed ha un ottimo grado di indipendenza. La proprietà si trova a solo 1 chilometro dal centro storico del paese di Otricoli che offre tutti i principali servizi e a 4 chilometri dal casello autostradale A1 di Magliano Sabina. La stazione ferroviaria più vicina è quella di Civita Castellana-Magliano con tratta Orte - Fiumicino Aeroporto.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

