



Rif.: 60836882

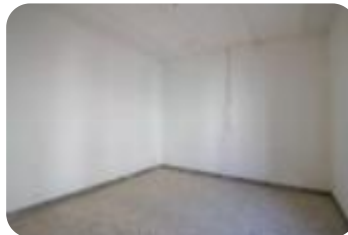
↓ € 49.000

€55.000 (-11%)

**Casa semindipendente in vendita**

Collecchio, Via Della Mola - Poggio Somnavilla

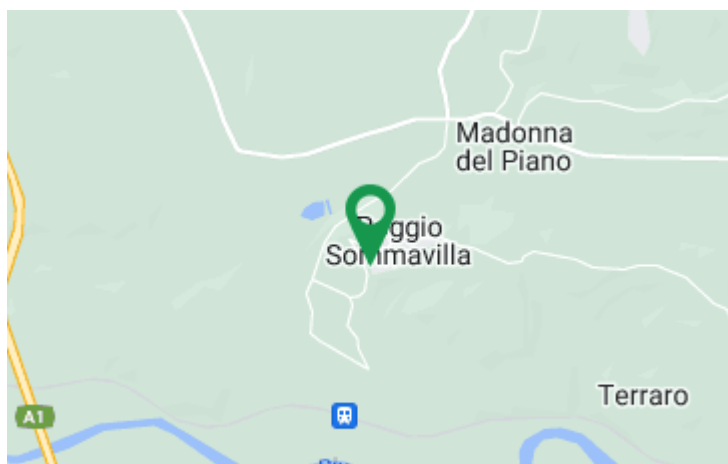
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 186.42 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 569.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel borgo di Poggio Somnavilla, frazione del Comune di Collecchio, proponiamo in vendita casa semindipendente con giardino in posizione panoramica con affaccio sul Monte Soratte e sulla Valle del Tevere. L'immobile, che misura in totale 120 mq, si sviluppa interamente al piano terra ed è composto da: corridoio d'ingresso, cucina abitabile con camino, soggiorno, tre camere da letto di cui due con balcone ed un bagno. Completano la proprietà un piccolo giardino e dei locali cantina e magazzino di ulteriori 120 mq posti al piano seminterrato dell'immobile. Dati tecnici: infissi vetro/alluminio con persiane in alluminio, acqua diretta, fognatura comunale. Tutti i principali servizi ed il centro storico di Collecchio si trovano a 6 chilometri. Il borgo di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

