



Rif.: 60795850

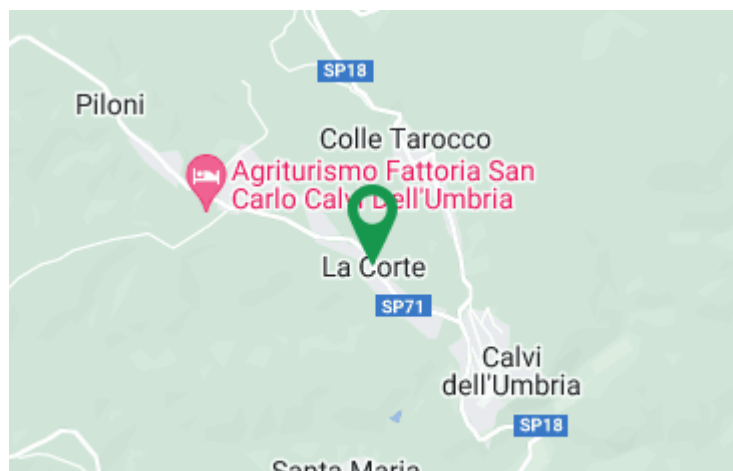
**€ 29.000****Ter. residenziale in vendita****Calvi Dell'Umbria, Vocabolo la corte - La Corte**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 9.799 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Calvi dell'Umbria, in località La Corte, proponiamo in vendita terreno edificabile. L'appezzamento misura in totale 9.800 mq. La parte edificabile, che ricade in zona B2 (di completamento urbano) misura 1.263 mq ed ha indice di edificabilità dello 1,2; è pertanto possibile edificare 1.500 mc ossia circa 500 mq di civile abitazione. Il lotto, comodo e prevalentemente pianeggiante, ha un'ottima esposizione, ha accesso da strada asfaltata ed ha un buon grado di indipendenza. La proprietà si trova ad 1 chilometro dal centro storico di Calvi dell'Umbria che offre tutti i principali servizi e a 9 chilometri dal casello autostradale A1 di Magliano Sabina. La stazione ferroviaria più vicina è quella di Civita Castellana-Magliano con tratta Orte-Fiumicino Aeroporto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

